

# P E N I N G A M Á L

## Ársfjórðungsrit Seðlabanka Íslands 2004/4

---

### *Efnisyfirlit*

<i>Inngangur</i>	
Auka þarf aðhald peningastefnunnar .....	1
<i>Þróun og horfur í efnahags- og peningamálum</i>	
Verðbólguhorfur til næstu tveggja ára hafa versnað .....	4
<i>Fjármálamarkaðir og aðgerðir Seðlabankans</i>	
Vaxtahækkanir og hræringar á mörkuðum .....	43
<i>Hjördís Dröfn Vilhjálmsdóttir</i>	
Hlutverk opinbers húsnæðis- og húsnæðislánakerfis hér og erlendis .....	51
<i>Jónas Þórðarson</i>	
Nýjar eiginfjárreglur (Basel II) .....	64
<i>Kristiana Baldursdóttir</i>	
Lánakerfið .....	71
Peningastefnan og stjórnþæki hennar .....	77
Varúðarreglur um lausafjárhlutfall og gjaldeyrisjöfnuð .....	78
Annáll efnahags- og peningamála .....	79
Töflur og myndir .....	81

---

#### *Útgefandi:*

Seðlabanki Íslands, Kalkofnsvegi 1, 150 Reykjavík.  
Sími: 569 9600, símbref: 569 9605  
Netfang: [sedlabanki@sedlabanki.is](mailto:sedlabanki@sedlabanki.is)  
Veffang: [www.sedlabanki.is](http://www.sedlabanki.is)

#### *Ritstjórn:*

Ritnefnd: Arnór Sighvatsson, formaður  
Ingimundur Friðriksson  
Sveinn E. Sigurðsson  
Tómas Örn Kristinsson  
Tryggvi Pálsson

Aðrir: Rannveig Sigurðardóttir  
Elín Guðjónsdóttir

Skoðanir sem fram koma í höfundarmerktum greinum eru höfunda og þurfa ekki að endurspeglar stefnu Seðlabanka Íslands.

21. rit. Desember 2004

Prentun og bókband: Gutenberg ehf.

Peningamál eru á vefsíðu Seðlabanka Íslands.

Áskriftargjald fyrir árið 2004 er 2.000 kr.

ISSN 1605-9468

Öllum er frjálst að nota efni úr Peningamálum en þess er óskað að getið sé heimildar.

---

#### *Merking tákna:*

- \* Bráðabirgðatala eða áætlun.
- 0 Minna en helmingur einingar.
- Núll, þ.e. ekkert.
- ... Upplýsingar vantar eða tala ekki til.
- . Tala á ekki við.