

SEÐLABANKI ÍSLANDS

Fjármálastöðugleiki 2020/1

Kynningarfundur
1. júlí 2020



Fjármálastöðugleiki í hnotskurn



Hrun í ferðapjónustu – hætt við fjölda-gjaldþrotum



Verð á atvinnuhúsnæði gefur eftir – offramboð á gistirými



Atvinnuleysi hefur aukist mikið og viðbúið að það nái áður óþekktum hæðum



Verulega aukin virðisrýrnun hjá bönkunum – vandinn ekki raungerst enn



Eiginfjárstaða bankanna er mjög sterk og þeir geta staðið af sér mikið áfall



Lágvaxtaumhverfið gæti ýtt undir áhættusækni og aukið skuldsetningu

COVID-19-farsóttin hefur gerbreytt stöðunni

- Spáð er verulegum efnahagssamdrætti.
- Sterk viðbrögð á mörkuðum – bæði hér á landi og erlendis. Flótti í öruggar eignir.
- Fordæmalausar aðgerðir stjórnvalda víða um heim til að bregðast við afleiðingum farsóttarinnar.
- Lækkun vaxta, aukið framboð lausafjár og stóraukin magnbundin íhlutun hefur stutt við fjármálamarkaði sl. vikur.
- Minni sóttvarnaraðgerðir hafa sumstaðar birst í auknum fjölda smita – ekki sér fyrir endann á farsóttinni.
- Áhrif á fjármálastöðugleika að mjög litlu leyti komin fram enn sem komið er. Dregið hefur úr aðhaldi fjármálastöðugleikastefnunnar.



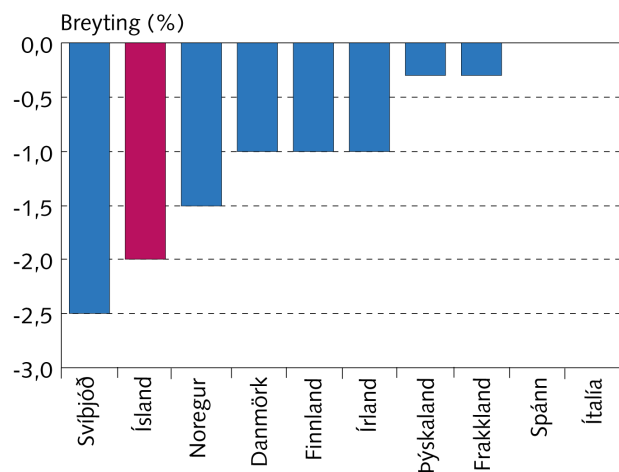
Gripið hefur verið til aðgerða vegna fjármálastöðugleika

- Fjármögnunarkostnaður lækkaður
 - Vaxtalækkunir
 - Magnbundin íhlutun
- Bönkum auðveldað að mæta útlánatöpum og aðgengi að fjármagni aukið
 - Lækkun eiginfjárfrafna
 - Frestun arðgreiðslna
 - Lækkun og breytt meðferð bindiskyldu
 - Lausafjórlyringreiðsla gegn veðum, útvíkkað hæfi veða
 - Stuðningslán með fullri ríkisábyrgð fjármögnuð af Seðlabankanum
- Stuðningur við heimili og lífvænleg fyrirtæki
 - Greiðsluhlé á lánum
 - Hlutastarfaleið og laun á uppsagnafresti
 - Frestun á opinberum gjöldum
 - Lokunarstyrkir
 - Brúar- og stuðningslán

Útlánatöp og skert aðgengi að fjármögnun

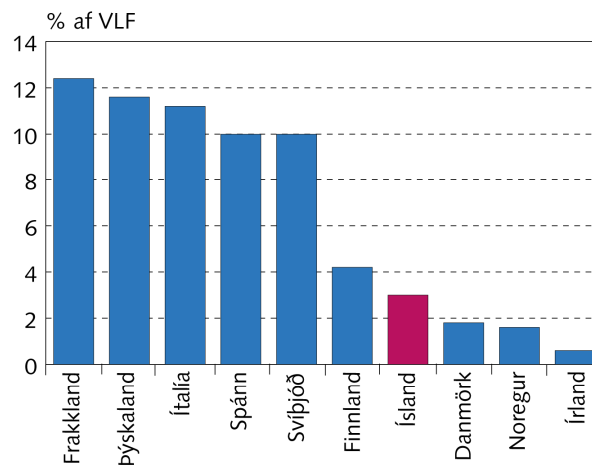
- Eiginfjárkröfur hafa lækkað – skapar svigrúm til að takast á við útlánatöp án þess að skerða aðgengi að lánsfé.
- Ríkisábyrgðir á lánum – skapa hvata fyrir banka til útlána.
- Vextir hafa jafnframt lækkað – eykur eftirspurn eftir útlánunum og lækkar fjármögnunarkostnað heimila og fyrirtækja.

Breyting eiginfjárfkrafa í kjölfar COVID-19-faraldursins



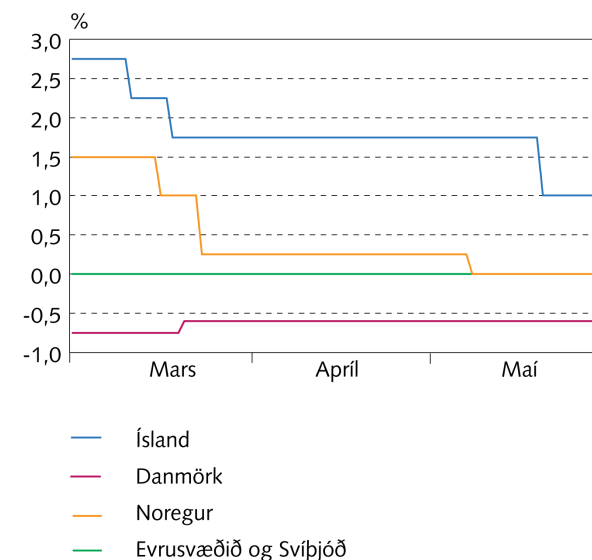
Heimildir: Evrópska kerfisáættaráðið, Seðlabanki Íslands.

Ríkisábyrgð á lánum¹



1. Hámarks umfang ríkisábyrgðar á lánum til fyrirtækja sem hlutfall af vergri landsframleiðslu. Verg landsframleiðsla fyrir árið 2019.
Heimildir: Eurostat, Evrópska kerfisáættaráðið, Hagstofa Íslands, Statistics Denmark, Statistics Norway, Statistics Sweden, Seðlabanki Íslands.

Seðlabankavextir

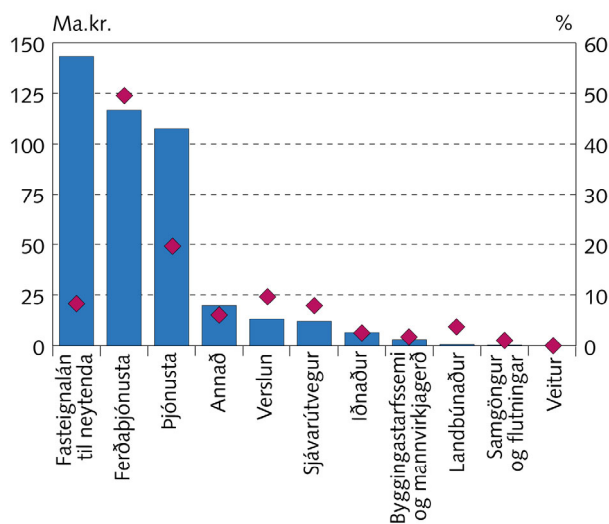


Heimildir: Danmarks Nationalbank, ECB, Norges Bank, Sveriges Riksbank, Seðlabanki Íslands.

Greiðsluhlé veita tímabundið skjól

- Einstaklingum og fyrirtækjum auðveldað að komast í gegnum tímabundinn tekjumissi með greiðsluhléum á lánum.
- Rúmlega 8% húsnæðislána til einstaklinga hafa fengið greiðsluhlé.
- Hjá fyrirtækjum sker ferðapjónustan sig úr þar sem um 50% útlána hafa fengið greiðsluhlé – þjónustufyrirtæki koma þar á eftir þar sem hlutfallið er um 20%.

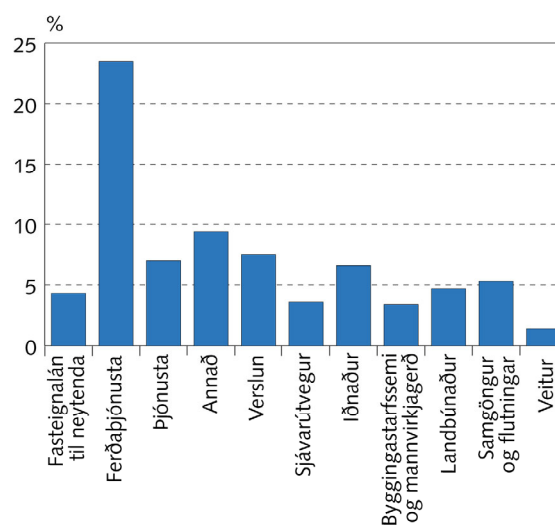
Eftirstöðvar lána sem hafa fengið greiðsluhlé¹



■ Eftirstöðvar (v. ás)
 ◆ Hlutfall af heildarlánum í hverjum flokki (h. ás)

1. Gögn frá 3. - 10. júní, gögnin ná yfir KMB, stærstu lífeyrissjóðina og HMS/ÍL sjóð. Lán lífeyrissjóða til fyrirtækja flokkast undir annað.
 Heimild: Seðlabanki Íslands.

Hlutfall lántaka sem hafa fengið greiðsluhlé¹



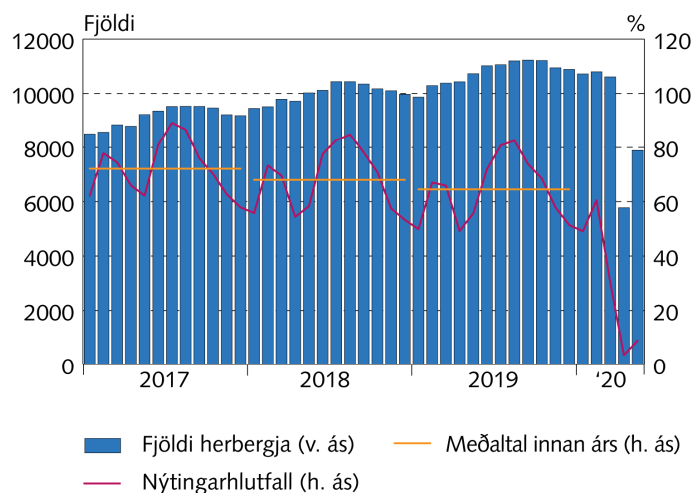
1. Fjöldi lántaka sem hafa fengið greiðsluhlé sem hlutfall af heildarfjölda lántaka í hverjum flokki. Gögn frá 3-10 júní, gögnin ná yfir KMB, stærstu lífeyrissjóðina og HMS/ÍL sjóð. Lán lífeyrissjóða til fyrirtækja flokkast undir annað.

Heimild: Seðlabanki Íslands.

Hrun í ferðaþjónustu

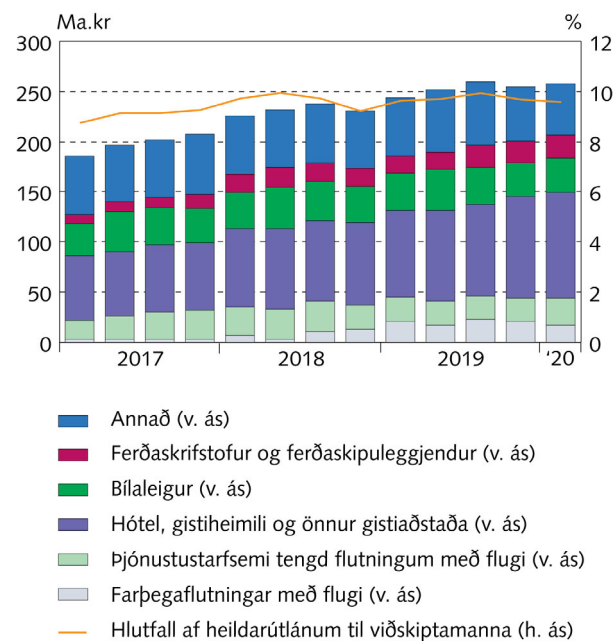
- Rekstrarerfiðleikar fjölda ferðaþjónustuaðila gætu leitt til gjaldþrota að óbreyttu ástandi.
- Rekstrarskilyrði hótela hafa versnað umtalsvert síðustu ár með auknu framboði og nú mikilli fækkun ferðamanna.
 - Offramboð á gistirými, einkum á höfuðborgarsvæðinu.
- Afar ólíklegt að greinin fái viðspyrnu á þessu ári.
- Um 10% af útlánnum viðskiptabankanna eru til fyrirtækja í ferðaþjónustu.

Framboð og nýting hótelherbergja¹



1. Tölur fyrir 2020 eru bráðabirgðatölur.
Heimild: Hagstofa Íslands.

Útlán kerfislega mikilvægra banka til ferðaþjónustu

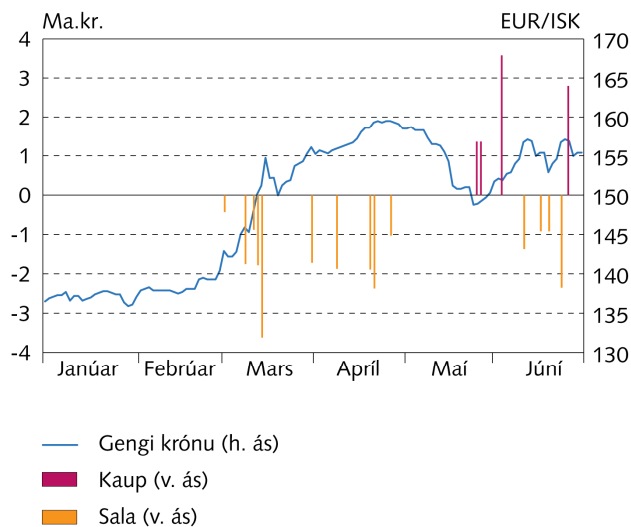


Heimild: Seðlabanki Íslands.

Óvissa um gjaldeyrstekjur þjóðarbúsins hefur leitt til aukinna sveiflna á gjaldeyrismarkaði

- Nafngengi krónunnar hefur lækkað um 11% frá áramótum.
- Flökt í gengi krónunnar hefur verið nokkuð það sem af er ári, sem hefur kallað á inngrip Seðlabankans á millibankamarkaði með gjaldeyri.
 - Heildarvelta bankans nemur 32 ma.kr. (kaup 9 ma.kr. og sala 23 ma.kr.) það sem af er ári.
 - Lækkun á nafngengi krónunnar hefur leitt til nokkuð skarprar lækkunar á raungenginu, eða um 11,2% frá áramótum m.v. gildi í lok maí, og fór það undir 30 ára meðaltal í apríl sl.

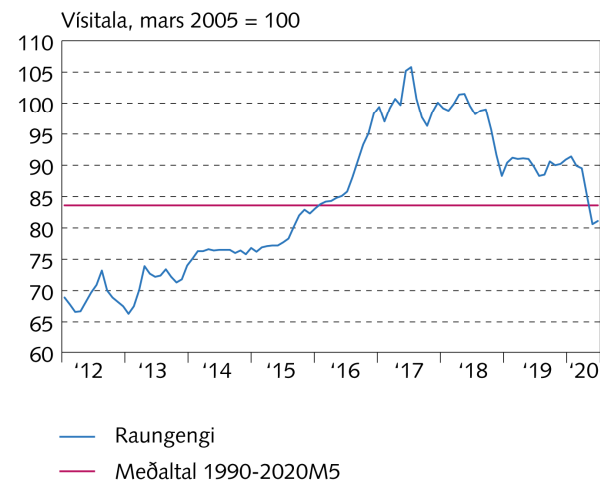
Gengi krónu og viðskipti Seðlabankans á millibankamarkaði með gjaldeyri



Heimild: Seðlabanki Íslands.

Raungengi¹

Janúar 2020 - maí 2020



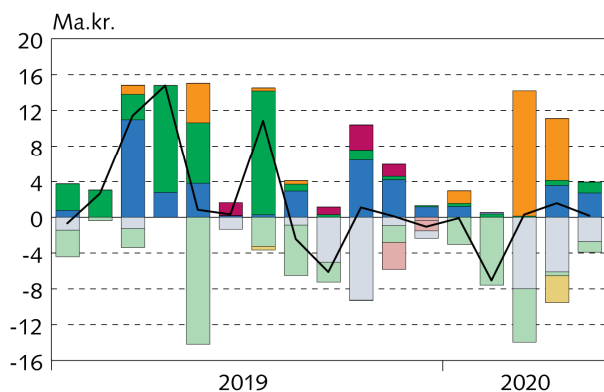
1. Raungengi m.v. hlutfallslegt verðlag.

Heimildir: Seðlabanki Íslands.

Engin merki um fjármagnsflóttu og staða forða sterk

- Þrátt fyrir aukna markaðsóvissu á erlendum fjármálamörkuðum hefur hrein nýfjárfesting verið jákvæð um 2 ma.kr. frá því að farsóttin barst til landsins.
 - Sala erlendra aðila á innlendum skráðum bréfum var vegin upp af fjárfestingu erlends aðila í innlendu leigufélagi.
- Gjaldeyrisforði þjóðarþúsins er auk þess traustur m.v. næmnigreiningu á hlutfalli forða og forðaviðmiðs AGS.
 - Hlutfallið fer ekki undir 130% þrátt fyrir verulegt útf læði af auðseljanlegum eignum og innlendum hlutabréfum í eigu erlendra aðila.

Skráðar nýfjárfestingar¹

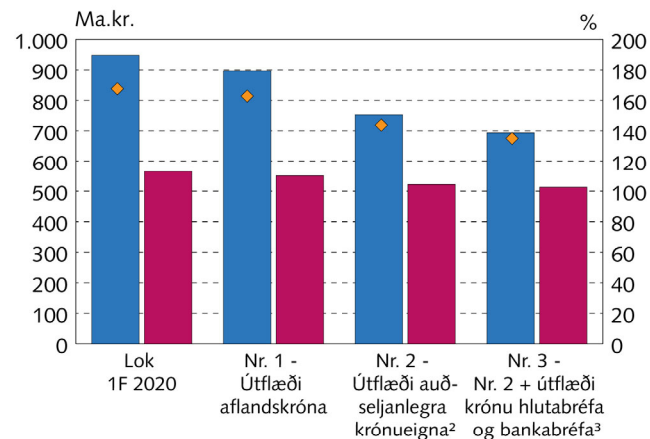


■ Ríkisbréf ■ Skráð hlutabréf
■ Bankabréf ■ Annað
— Hrein nýfjárfesting

1. Gögn um nýfjárfestingar ná til fjármagnsinnflæðis þar sem erlendum gjaldeyri er skipt í íslenskar krónur til fjárfestingar hér á landi. Heildarfjárfesting, ný- og endurfjárfesting. Innflæði með dökkum lit en útf læði með ljósari blæ.

Heimild: Seðlabanki Íslands.

Gjaldeyrisforði / Forðaviðmið AGS¹
Næmnigreining m.v. stöðu í lok 1. ársfj. 2020



■ Gjaldeyrisforði (v. ás)
■ Forðaviðmið (v. ás)
◆ Forði / Forðaviðmið (h. ás)

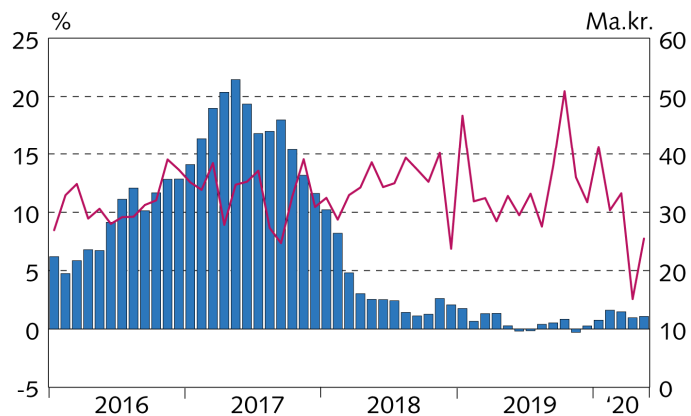
1. Forðaviðmiði AGS (e. Reserve adequacy metric). 2. Innstæður, innstæðubréf í Seðlabanka Íslands, ríkisvixlar, ríkisbréf og íbúðabréf í eigu erlendra aðila. 3. Án hlutabréfa sem falla undir beina erlenda fjárfestingu og hlutabréfa sem skráð eru í kauphallir erlendis.

Heimild: Seðlabanki Íslands.

Vaxtalækkunir halda uppi eftirspurn á íbúðamarkaði

- Árshækkun raunverðs íbúðarhúsnæðis var 1,1% í maí, drifin áfram af hækkun fjölbýlis.
- Áfram er mikið af nýbyggingum að koma inn á markaðinn. Hluti íbúða sem áður var í skammtímaútleigu til ferðamanna kemur inn á markaðinn eða í langtímaleigu. Leiguverð hefur lækkað á síðustu mánuðum.
- Umsvif á byggingamarkaði hafa dregist saman – íbúðum á fyrstu byggingarstigum hefur fækkað um 42% á höfuðborgarsvæðinu frá fyrra ári skv. talningu Samtaka iðnaðarins.
- Vaxtalækkunir virðast hafa örvað eftirspurn þrátt fyrir versnandi efnahagshorfur.

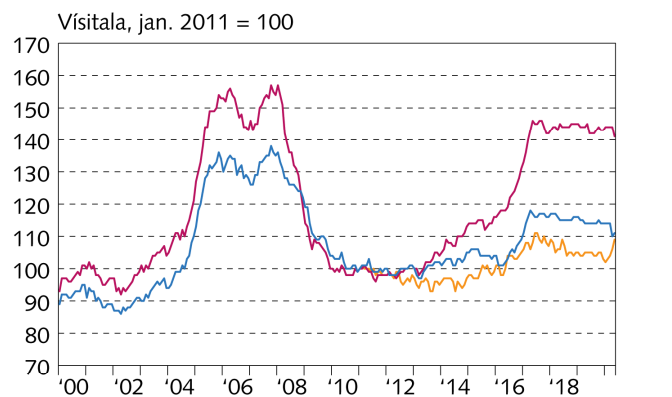
Raunverð íbúða og velta á höfuðborgarsvæðinu¹



■ Ársbreyting íbúðaverðs (v. ás)
 — Velta á fasteignamarkaði (h. ás)

1. Velta á fasteignamarkaði á föstu verðlagi desember 2019.
 Heimildir: Hagstofa Íslands, Þjóðskrá Íslands, Seðlabanki Íslands.

Íbúðaverð á höfuðborgarsvæðinu og ákvarðandi þættir



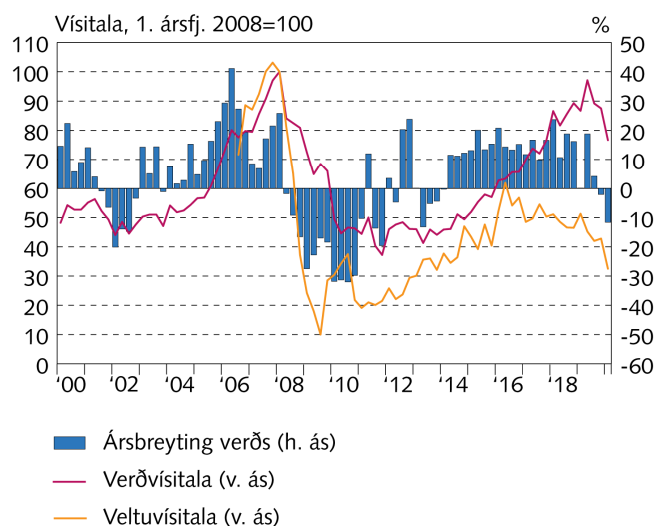
— Verðvísitala íbúðarhúsnæðis / Launavísitala
 — Verðvísitala íbúðarhúsnæðis / Vísitala byggingarkostnaðar
 — Verðvísitala íbúðarhúsnæðis / Vísitala leiguverðs

Heimildir: Hagstofa Íslands, Þjóðskrá Íslands, Seðlabanki Íslands.

Verðvísitala atvinnuhúsnæðis lækkar

- Raunlækkun verðvísitölu atvinnuhúsnæðis var um 12% á ársgrundvelli í lok fyrsta ársfjórðungs.
- Áhrif farsóttarinnar munu líklega koma enn frekar fram á öðrum ársfjórðungi.
- Framboð í hótelum og gistiheimilum heldur áfram að aukast – 51 þúsund fermetrar í byggingu á höfuðborgarsvæðinu sem nemur um fimmtungi af því rými sem til staðar er.
 - Útlánaáhætta tengd gistirýmum eykst.

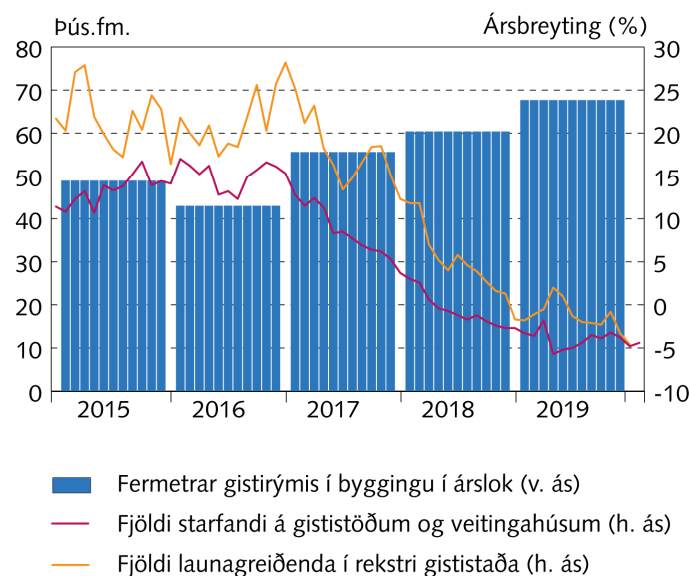
Raunverð og -velta atvinnuhúsnæðis á höfuðborgarsvæðinu¹



1. Verðvísitala raunvirt með VNV. Vísitalan byggir á vegnu meðaltali iðnaðar-, verslunar- og skrifstofuhúsnæðis. Nýjasta gildi hennar er til bráðabirgða. Veltuvisitala sýnir hlaupandi meðaltal veltu síðustu fjögurra ársfjórðunga, raunvirt með vísitölu neysluverðs.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Þjóðskrá Íslands, Seðlabanki Íslands.

Framboð og eftirspurn gistirýmis á landinu öllu¹



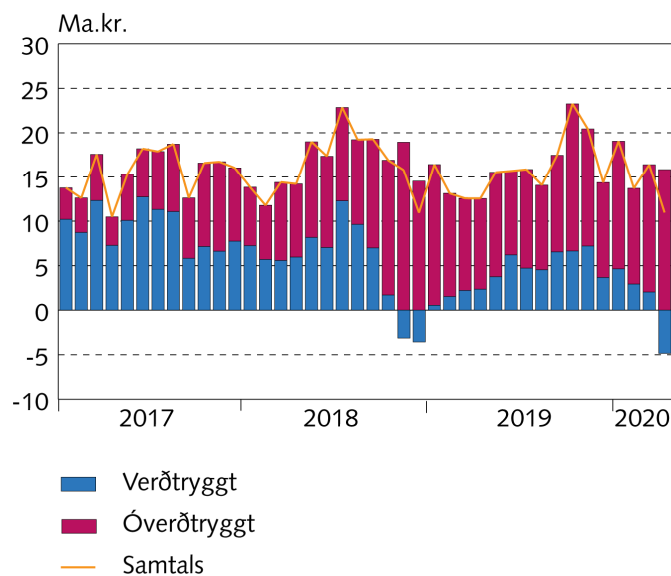
1. Gistirými á byggingarstigum 1-6, skv. upplýsingum úr fasteignaskrá. Byggt á ÍSAT-2008 atvinnugreinaflokkun.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Þjóðskrá Íslands.

Takmarkað flæði nýs fjármagns til fyrirtækja

- Raunvöxtur skulda heimilanna mældist 4,1% í lok mars. Heimilin sækja í auknum mæli lánsfjármagn til bankanna. Bankarnir bjóða nú lægri vexti á óverðtryggðum lánnum en flestir lífeyrissjóðir.
- Flæði nýs fjármagns til fyrirtækja er mjög takmarkað og eftirspurn eftir lánsfé til arðbærra verkefna virðist lítil.
- Gengisáhrif vega þungt hjá fyrirtækjum, en gengis- og verðlagsleiðréttur vöxtur var -0,3% í lok mars.

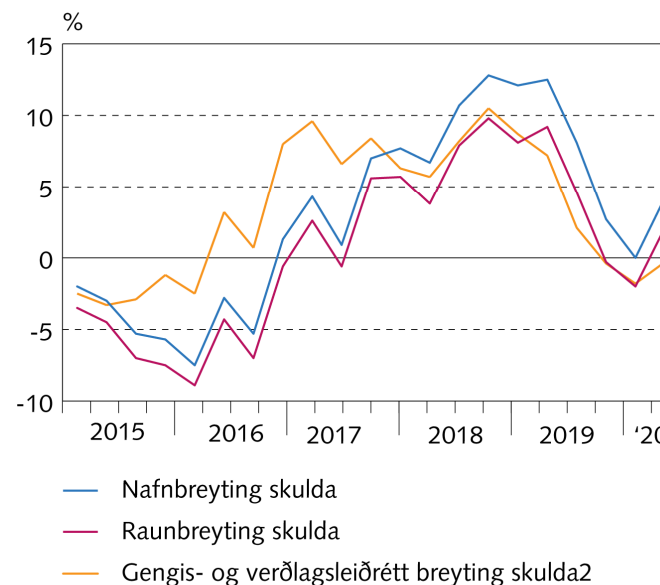
Hrein ný útlán til heimila¹



1. Hrein ný útlán heimilanna hjá innlánastofnunum, lífeyrissjóðum og Húsnæðis- og mannvirkjastofnun. Tölur á föstu verðlagi.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

Þróun skulda fyrirtækja¹



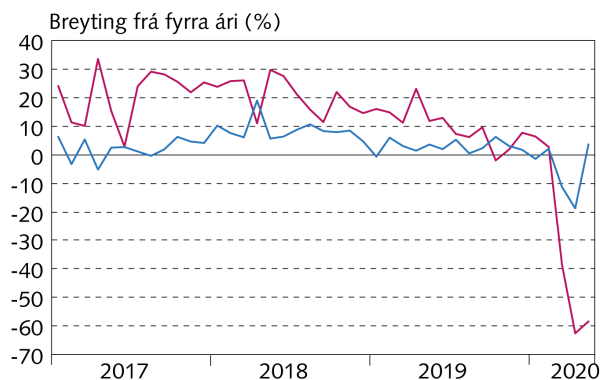
1. Línur sýna breytingu á ársgrundvelli. 2. Verðtryggðar skuldir á föstu verðlagi og gengisbundnar á föstu gengi.

Heimild: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

Heimilin vel í stakk búin til að mæta áföllum

- Sparnaður hefur verið í sögulegu hámarki á síðustu árum og heimilin hafa markvisst greitt niður skuldir.
- Vanskil heimila hafa aukist nokkuð á síðustu mánuðum og rúmlega 8% af húsnæðislánnum til heimila eru í greiðsluhléi. Búast má við auknum vanskilum í takt við aukið atvinnuleysi.
- Lág vaxtastig ýtir undir fjárfestingaráform heimila.
 - Greiðslugeta hefur aukist.

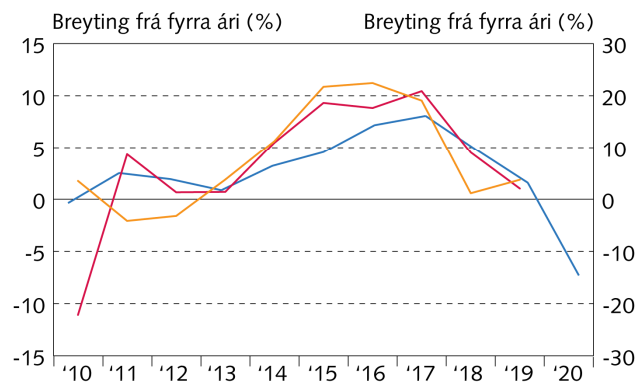
Kortavelta með innlend greiðslukort
Janúar 2017 - maí 2020



— Heildarvelta innanlands
— Heildarvelta erlendis

Heimild: Seðlabanki Íslands.

Einkaneysla, kaupmáttur ráðstöfunartekna og auður heimila¹

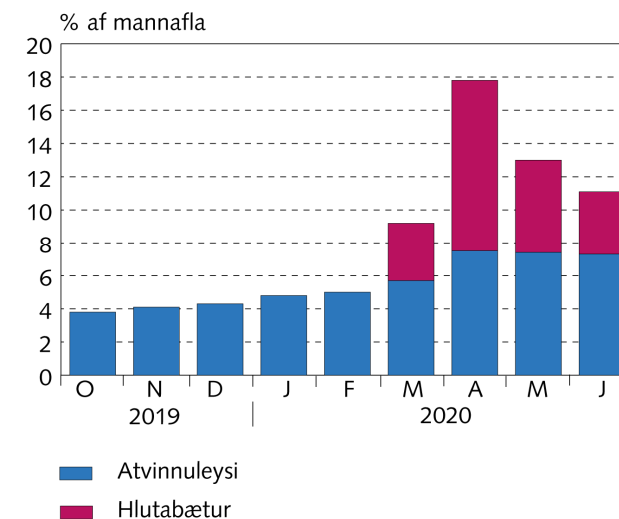


— Einkaneysla (v. ás)
— Kaupmáttur ráðstöfunartekna (v. ás)
— Hreinn auður heimila að raunvirði (h. ás)

1. Grunnspá Seðlabankans, birt í *Peningamálum* 2020/2. Hreinn auður er samtala húsnæðis- og fjárhagslegs auðs heimila (utan lífeyrisréttinda) að frádrögnum skuldum heimila (árslokatalur).

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

Skráð atvinnuleysi¹
Október 2019 - júní 2020



■ Atvinnuleysi
■ Hlutabætur

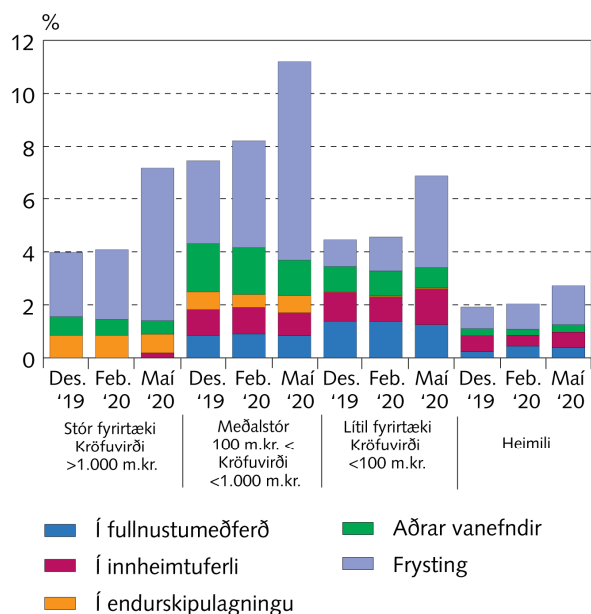
1. Gildi fyrir júní er spá Vinnuálastofnunar.

Heimild: Vinnuálastofnun.

Vanefndir fyrirtækja aukast

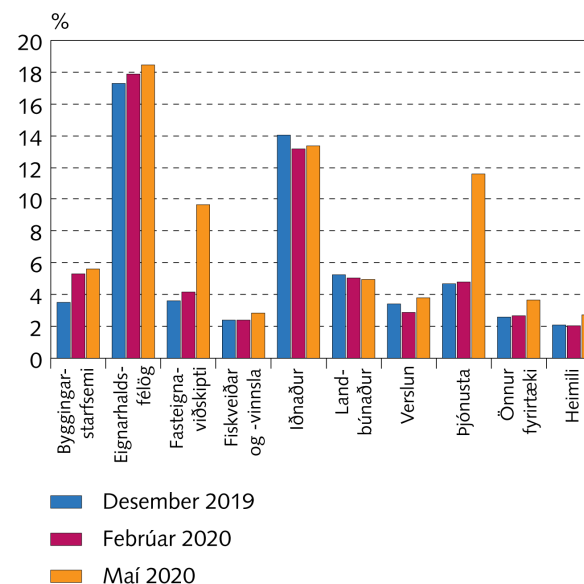
- Samdráttar gætir í nær öllum atvinnugreinum en víðtækustu áhrifin eru í ferðapjónustu og tengdum greinum.
- Fjöldi fyrirtækja hefur nýtt sérúrræði stjórnvalda og fjármálastofnana vegna farsóttarinnar.
 - Fjárhæð lána í greiðsluhlíði nam rúmum 17% af heildarútlánum KMB til fyrirtækja 10. júní sl.
 - Aukning í vanefndum fyrirtækjaútlána KMB og virðisrýrnun – áhrifin þó ekki komin fram nema að litlu leyti.

KMB: Staða útlána í vanefndum, eftir fjárhæð kröfu¹



1. Móðurfélög kerfislega mikilvægra banka, bókfært virði.
Heimild: Seðlabanki Íslands.

KMB: Hlutfall útlána í vanefndum¹



1. Móðurfélög, bókfært virði. Vanefndir miða við lánþegaaðferð, en þá teljast eftirstöðvar allra útlána lántaka í vanefndum ef eitt lán er komið í 90 daga vanskil, í frystingu eða lántaki metinn ólíklegur til að standa við skuldbindingar sínar.
Heimild: Seðlabanki Íslands.

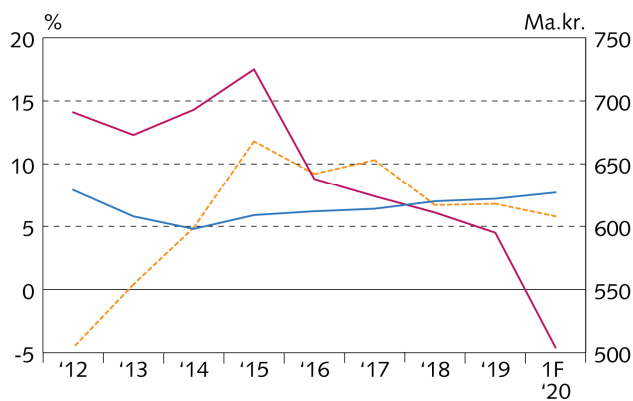


Fjármálakerfið

KMB - Aukin virðisrýrnun útlána

- Tap á fyrsta ársfjórðungi var 7,2 ma.kr. Útlit fyrir frekari virðisrýrnun útlána.
- Vaxtalækkarnir Seðlabankans hafa miðlast í útláns- og innlánsvexti. Vaxtamunur lækkar lítið eitt.
- Vaxtalækkarnir miðlast frekar til einstaklinga en fyrirtækja; áhættuálag nýrra útlána til fyrirtækja að hækka.
- Stór hluti innlána kominn nærri 0% vöxtum.

KMB: Arðsemi¹

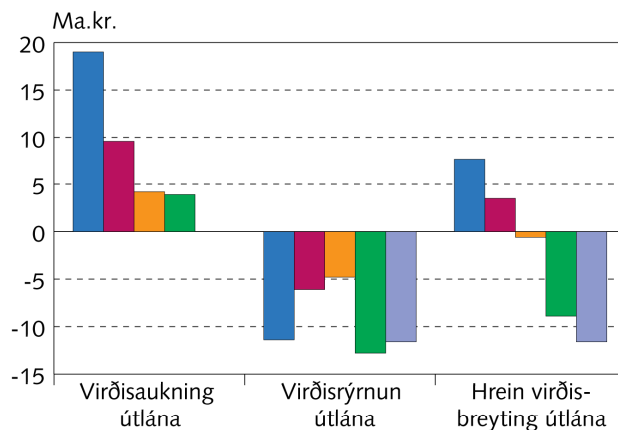


— Arðsemi reglulegra tekna (v. ás)²
 — Arðsemi skv. uppgjöri (v. ás)
 — Eigð fé, ma.kr. (h. ás)

1. Arðsemi er reiknuð út miðað við meðalstöðu eigin fjár. Samstæður kerfislega mikilvægra banka. Valitor undanskilið árin 2017-2020.
 2. Arðsemi reglulegra tekna miðast við hreinar vaxta- og þóknunartekjur að frádregnum reglulegum kostnaði. Skatthlutfall er 20% og miðað er við meðalstöðu eigin fjár.

Heimildir: Árs- og árs hlutareikningar viðskiptabanka.

KMB: Tekjur og gjöld vegna virðisbreytinga útlána¹

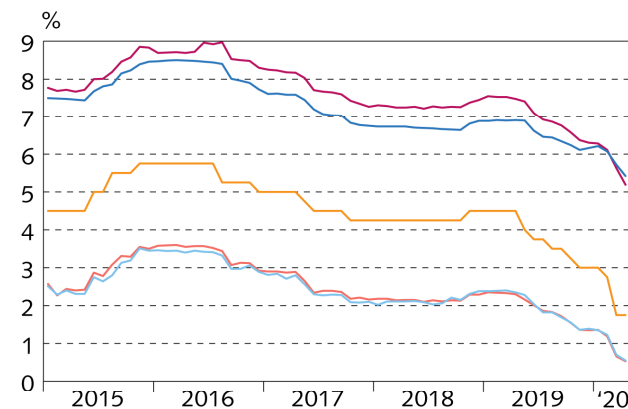


■ 2016 ■ 2019
 ■ 2017 ■ 1F 2020
 ■ 2018

1. Samstæður kerfislega mikilvægra banka.
 Heimildir: Árs- og árs hlutareikningar viðskiptabanka.

Vextir óverðtryggðra inn- og útlána með breytilega vexti¹

Janúar 2015 - apríl 2020



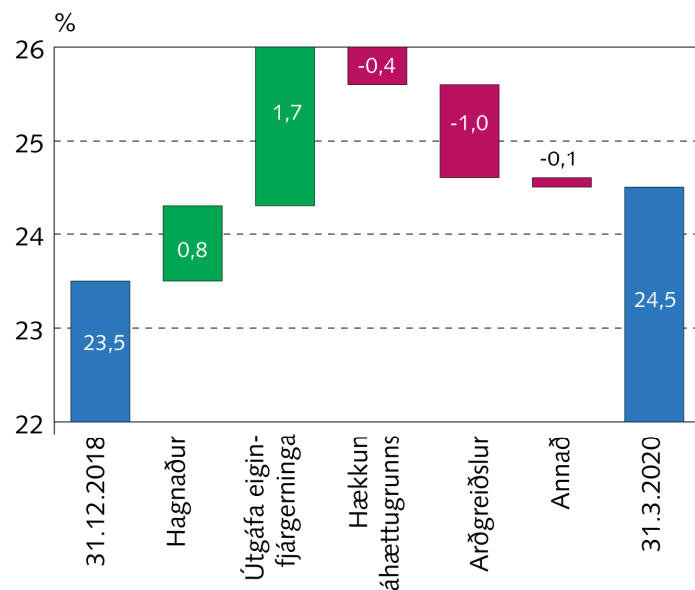
— Fyrirtæki, útlán — Fyrirtæki, innlán
 — Einstaklingar, útlán — Einstaklingar, innlán
 — Meginvextir SÍ

1. Heildarstofn og vegið meðaltal vaxta.
 Heimild: Seðlabanki Íslands.

KMB - Eiginfjárstaðan er sterk

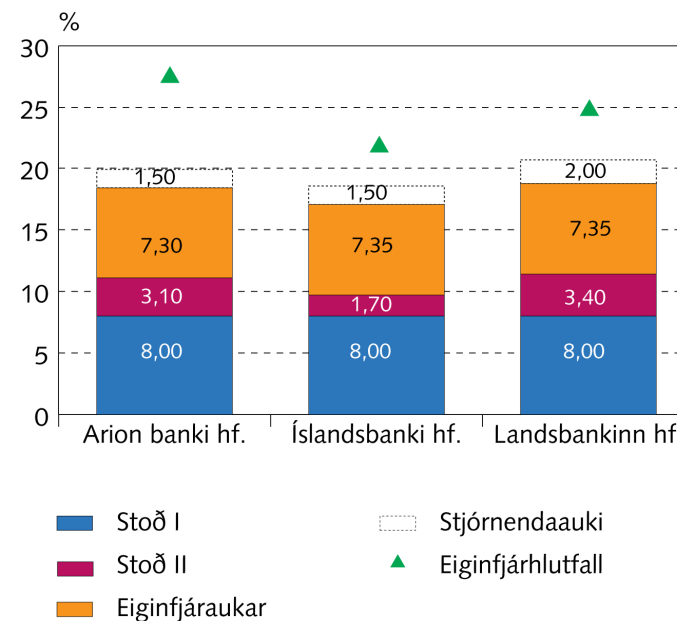
- Eiginfjárlutföll 5-9 prósentum fyrir ofan lágmarks eiginfjárkröfu sem Seðlabankinn gerir.
- Aflétting sveiflujöfnunaraukans ásamt því að hætt var við arðgreiðslur, hefur styrkt eiginfjárstöðu á árinu.

Breytingar á eiginfjárlutfalli KMB á árinu 2019 og 1F 2020¹



1. Samstæður kerfislega mikilvægra banka.
Heimildir: Árs- og árslutareikningar viðskiptabanka

KMB: Eiginfjárkröfur og eiginfjárlutföll í lok 1 ársfjórðungs 2020¹

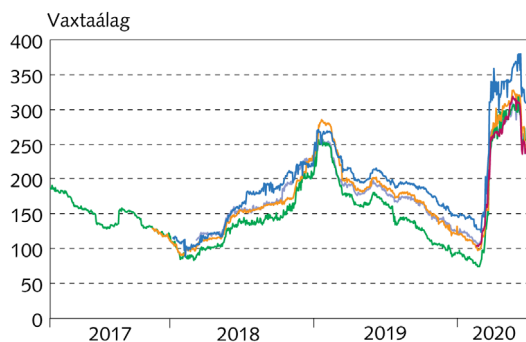


1. Samstæður kerfislega mikilvægra banka.
Heimildir: Árslutareikningar viðskiptabanka og kynningarefni.

KMB – Vaxtaálag á erlendum mörkuðum hefur hækkað verulega

- Aukin ásókn í óverðtryggð útlán hjá bönkunum hefur aukið óverðtryggða fjármögnunarpörf.
- Seðlabankinn hefur útfært sérstakan tímabundinn veðlánaramma stuðningslána á sömu kjörum og sjö daga innlán á hverjum tíma.
- Vaxtaálag á erlendum útgáfum hækkaði hratt í kjölfar útbreiðslu farsóttarinnar, en hefur lækkað aftur síðustu vikur.
- Vaxandi endurfjármögnunarpörf á erlendri fjármögnun á komandi árum.

KMB: Vaxtaálag á völdum skráðum erlendum skuldabréfum í evrum¹

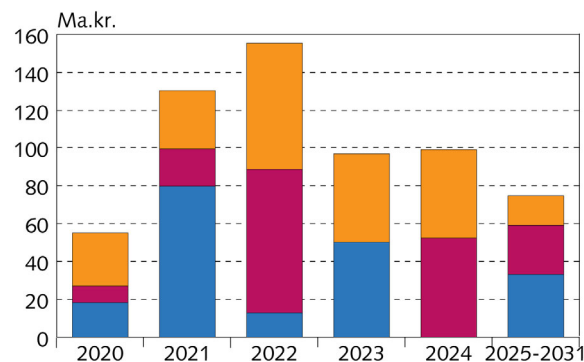


— Íslandsbanki - 2024
 — Landsbankinn - 2024
 — Landsbankinn - 2023
 — Landsbankinn - 2022
 — Arion Banki - 2023

1. Kerfislega mikilvægir bankar. Vaxtaálag á viðmiðunarkúrfu skuldabréfa í evrum. Viðmiðunarkúrfan er samsett úr ríkisskuldabréfum Evrulanda auk skuldabréfa sveitarfélaga með lánshæfismatið AAA í Evruöndum.

Heimild: Refinitiv Datastream.

KMB: Skráð erlend markaðsskuldabréf eftir gjalddögum¹



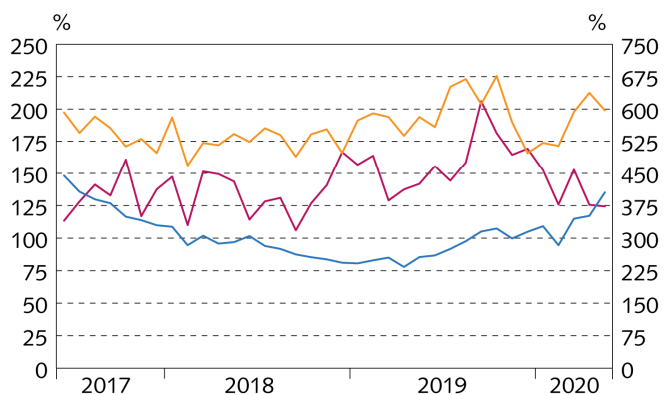
■ Arion banki
 ■ Íslandsbanki
 ■ Landsbankinn

1. Miðað við gengi 29.6.2020
 Heimild: Nasdaq Ísland.

KMB - Lausafjárstaðan sterk

- Lausafjárhlutföll allra bankanna eru vel yfir lágmarkskröfum Seðlabankans og fóru hækkandi frá áramótum samhliða aðgerðum Seðlabankans.
- Lausafjáreignir bankanna í krónum hafa hækkað – lausafjárforðinn hefur færst að hluta yfir í ríkisskuldabréf.
- Seðlabankinn hefur lækkað bindiskyldu og víkkað tímabundið hæfi veða í veðlánaviðskiptum við bankann.

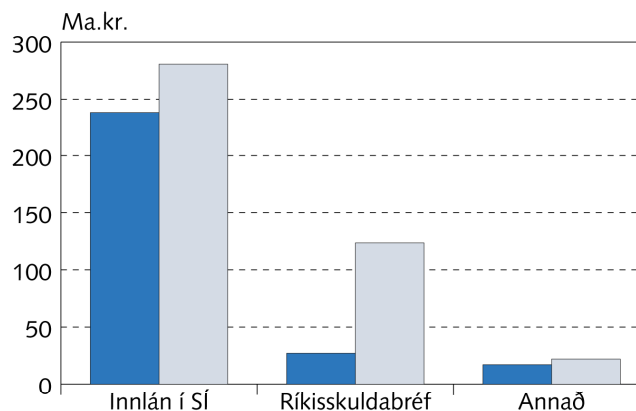
KMB: Lausafjárhlutfall¹



— Íslenskar krónur (v. ás)
 — Erlendir gjaldmiðlar (h. ás)
 — Samtals (v.ás)

1. Samstæður kerfislega mikilvægra banka.
 Heimildir: Árshlutareikningar kerfislegra mikilvægra banka.

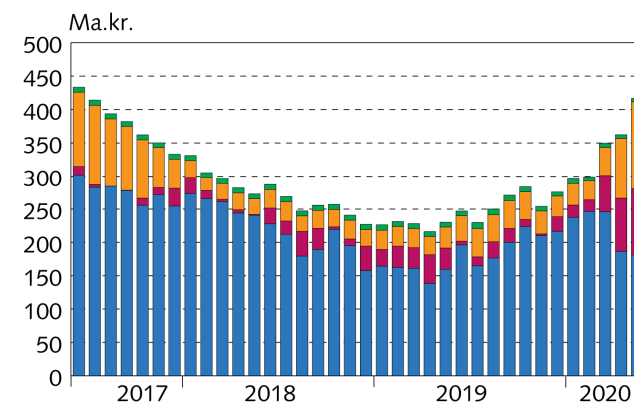
KMB: Lausafjáreignir í íslenskum krónum eftir flokkum¹



■ Desember 2019
 ■ Mái 2020

1. Móðurfélög kerfislega mikilvægra banka.
 Heimild: Seðlabanki Íslands.

KMB: Lausafjáreignir í íslenskum krónum



■ Bundin innlán í Seðlabanka
 ■ Laus innlán í Seðlabanka
 ■ Ríkisskuldabréf og verðbréf útgefin af eða með ábyrgð ríkis eða sveitarfélaga
 ■ Sjóður

Heimild: Seðlabanki Íslands.



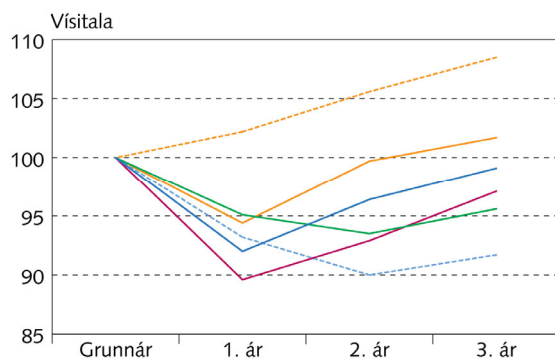
Sviðsmyndagreining

Sviðsmyndagreining af stöðu kerfislega mikilvægu bankanna, byggð á nýjustu þjóðhagsspá Seðlabankans og fráviksdæmum sem birt voru í Peningamálum 2020/2

Sviðsmyndirnar byggja á þjóðhagsspá og fráviksdæmum sem birt voru í Peningamálum 2020/2

- Grunnspá gerir ráð fyrir 8,0% samdrætti í landsframleiðslu í ár, en fráviksdæmin sýna samdrátt frá 5,6% upp í 10,4%.
- Í árslok 2022 verða uppsöfnuð áhrif á landsframleiðslu frá því að vera jákvæð um 1,7% í betra fráviksdæminu yfir í neikvæð um 2,6% í því verra.
- Atvinnuleysi nær hámarki í ár og verður á bilinu 7,4-10%.
- Takmörkuð verðbólga og lágir vextir setja aukinn þrýsting á afkomu bankanna.

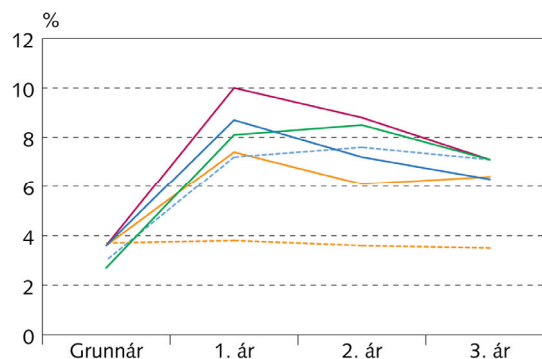
Próun landsframleiðslu í sviðsmyndum¹



- Grunnspá PM 2020/2
- Verra fráviksdæmi PM 2020/2
- Betra fráviksdæmi PM 2020/2
- Álagssviðsmynd 2018
- Alþjóðlega fjármálakrísan
- Grunnspá PM 2019/4

1. Vísitala fyrir landsframleiðslu byrjar í 100 stigum.
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

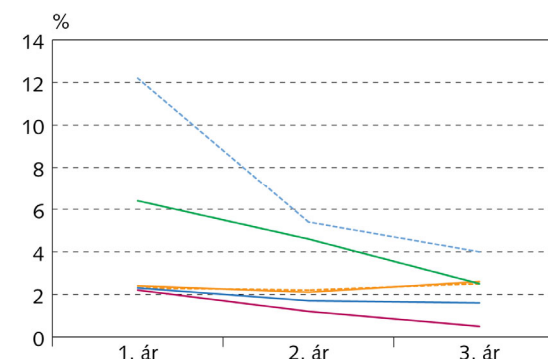
Próun atvinnuleysis í sviðsmyndum¹



- Grunnspá PM 2020/2
- Verra fráviksdæmi PM 2020/2
- Betra fráviksdæmi PM 2020/2
- Álagssviðsmynd 2018
- Alþjóðlega fjármálakrísan
- Grunnspá PM 2019/4

1. Hlutfall atvinnulausra af vinnuafli, ársmeðaltal.
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

Próun verðbólgu í sviðsmyndum¹



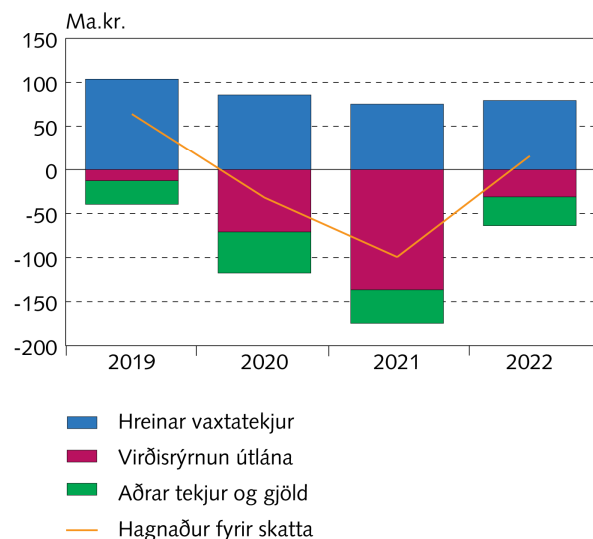
- Grunnspá PM 2020/2
- Verra fráviksdæmi PM 2020/2
- Betra fráviksdæmi PM 2020/2
- Álagssviðsmynd 2018
- Alþjóðlega fjármálakrísan
- Grunnspá PM 2019/4

1. Meðaltal 12 mánaða vaxtar VNV yfir árið.
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

Niðurstöður – aukin virðisrýrnun og minni tekjur

- Bankarnir verða reknir með tapi í tvö ár vegna aukinnar virðisrýrnunar og lækkandi tekna.
 - Virðisrýrnun gæti orðið allt að 7% af útlánasafninu samanlagt á næstu tveimur árum eða allt að 210 ma.kr. (samanborið við 0,3-0,5% árlega virðisrýrnun í viðskiptaáætlunum bankanna).
 - Aðgerðir bankanna ættu þó að milda áhrifin talsvert frá því sem sviðsmyndagreiningin hér gefur til kynna.
- Eiginfjárlutfall almenns þáttar 1 gæti lækkað frá árslokum 2019 til ársloka 2021 úr 22,3% í allt að 16,6%.
- Sviðsmyndagreiningin sýnir hvað efnahagsreikningur bankanna er sterkur, sem veitir þeim bæði svigrúm til afskrifta og að viðhalda útlánagetu gegnum efnahagsáfallið.

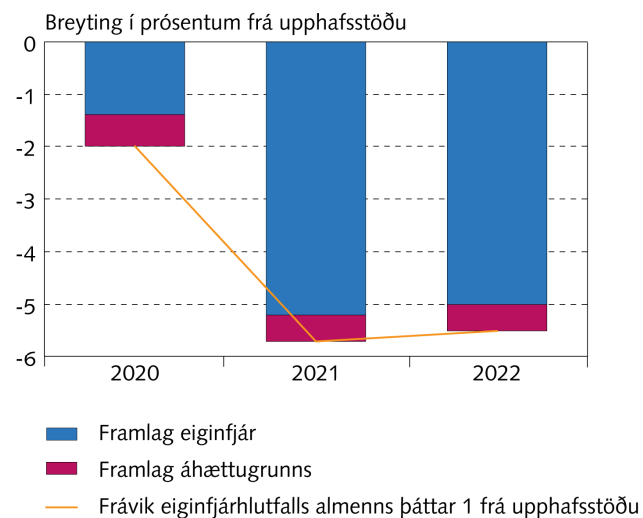
Sviðsmynd 3: Hagnaður fyrir skatta og framlag mismunandi þátta, mat Seðlabankans¹



1. Án bankaskatts.

Heimildir: Arion banki, Íslandsbanki, Landsbankinn, Seðlabanki Íslands.

Sviðsmynd 3: Frávik eiginfjárlutfalls almenns þáttar 1 frá árslokum 2019, uppsafnað framlag þátta, mat Seðlabankans



Heimild: Seðlabanki Íslands.

Fjármálastöðugleiki í hnotskurn



Hrun í ferðaþjónustu – hætt við fjölda-gjaldþrotum



Verð á atvinnuhúsnæði gefur eftir – offramboð á gistirými



Atvinnuleysi hefur aukist mikið og viðbúið að það nái áður óþekktum hæðum



Verulega aukin virðisrýrnun hjá bönkunum – vandinn ekki raungerst enn



Eiginfjárstaða bankanna er mjög sterk og þeir geta staðið af sér mikið áfall



Lágvaxtaumhverfið gæti ýtt undir áhættusækni og aukið skuldsetningu



Ritið í heild



Kynning á Fjármálastöðugleika



Power Point myndir



Myndagögn



Títt